



Câmara Municipal de Ewbank da Câmara  
Estado de Minas Gerais

Ata da 71ª (septuagésima primeira) reunião ordinária da Câmara Municipal de Ewbank da Câmara, da 4ª (quarta) sessão Legislativa correspondente a 15ª (décima quinta) legislatura do ano de 2021-2024. No dia 13 de novembro de 2024, às 10:00horas, reuniu-se no Plenário Vereador Antônio Ribeiro Mendes, localizado na sede do Poder Legislativo Municipal, sob a presidência do vereador Ronaldo Joaquim de Oliveira, secretariado pelo vereador Mauro Henrique Oliveira Mendes que por chamada nominal constatou a presença dos vereadores, exceto a vereadora Érica que justificou sua ausência. Dando continuidade, havendo número regimental o Sr. Presidente declarou aberta a reunião solicitando ao vereador Mauro Henrique para realizar a oração do dia. **Primeira parte grande expediente, Leitura do Requerimento de autoria do cidadão Sr. Wesley Cardoso Pires; Leitura de Indicações: Indicação N°63 e 64/2024 de autoria do vereador Mauro Henrique e Indicação N°065/20024 de autoria do vereador Raimundo. Leitura e Distribuição, inclusive para as Comissões, o Projeto de Lei N°28 de 12 de novembro de 2024** que “autoriza o Poder Executivo Municipal a efetuar, de forma proporcional, o repasse dos valores recebidos pelo Município de Ewbank da Câmara-MG do Governo Federal, a título de assistência financeira complementar da União, destinada ao cumprimento do piso salarial nacional de enfermeiros, técnicos e auxiliares de enfermagem, por meio da Portaria GM/MS N°5.638 de 25 de outubro de 2024, referente ao mês de outubro e dá outras providências”. **Leitura e Distribuição do Projeto de Lei N°29 de 12 de novembro de 2024** que “denomina logradouro público na Comunidade Grota da Pedra no município de Ewbank da Câmara” de autoria do vereador Samuel. O Sr. Presidente informa que será encaminhado para as Comissões o **Projeto de Lei N°24 de 30 de setembro de 2024** “que estima e fixa a despesa do Município de Ewbank da Câmara para o exercício financeiro de 2025”. Em sequência, o Sr. Presidente convida o cidadão, o Sr. Wesley para fazer o uso da Tribuna Livre. Dando início, o Sr. Wesley saúda a todos com um bom dia, agradecendo ao Presidente desta Casa, mesa Diretora e demais vereadores pela oportunidade de estar fazendo o uso da Tribuna pela primeira vez e também pela oportunidade de estar compartilhando com todos os acontecimentos ocorridos em torno da Represa de Chapéu D’Uvas e também em toda sua extensão. Já deve ser de conhecimento de todos, que essa região é objeto de grande especulação imobiliária com crescimento considerável, principalmente na época da pandemia, porém por força do estado houve um controle geral dessa ocupação desordenada. Após a pandemia, essa ocupação continuou e os embargos também, inclusive de terrenos licenciados e esse ano tivemos uma situação que pode presenciar que foi a interrupção do fornecimento de energia elétrica. Relata ser morador da localidade e seu terreno tem 20.000m², com toda documentação exigida, porém um dia foi surpreendido com o corte de energia elétrica, sendo que estava com todas as contas de energia paga e ficou por um período de 15 dias sem energia elétrica tendo que entrar com uma liminar para poder ter a energia elétrica reestabelecida. E surpreendentemente, achou que esse fato havia sido cessado, uma vez que, foi cortado mais



Câmara Municipal de Ewbank da Câmara  
Estado de Minas Gerais

de 260 padrões de energia em torno da represa. Porém, agora começaram os cortes de energia no Bosque dos Eucaliptos e também no Vale das Palmeiras. Relata que no momento em que chegam para realizar o corte de energia não é apresentado nenhum documento e simplesmente é cortada a extensão de rede, corta o fio e recolhem o relógio, sem nenhum mandado judicial. Ressalta que nessas localidades há moradores com necessidades especiais, pessoas autistas que dependem de energia elétrica. Diante desses fatos relatados, pode-se dizer que há uma perseguição por parte do judiciário de Santos Dumont com essa localidade desde a proibição do desenvolvimento econômico de Ewbank da Câmara até a interrupção do fornecimento de energia, que é de forma desumana/leviana. Ressalta que, se a energia elétrica foi ligada e tem um número de inscrição ela está regular e cita a existência de um TAC/2002 firmando com o estado de MG que proíbe ligações em áreas de riscos, em áreas de APP, em loteamentos não regularizados, mas não autoriza o desligamento e sim através de decisão judicial e não por vontade do Ministério Público. Continuando, relata sobre a demolição de casas que aconteceu na Vila dos Pescadores, episódio muito triste ocorrido no último dia 01 de novembro, às 06 horas da manhã, máquinas entrando na Comunidade e derrubando telhados, portas e paredes sem ao menos dar tempo de uma moradora da localidade se vestir para desocupar a casa para que pudesse acontecer a demolição. Hoje na localidade, encontra-se mais de 250 toneladas de entulhos as margens da represa, sendo que esses restos estão indo para dentro da represa, levando material orgânico para dentro da água, contaminando o lençol freático e até hoje não foi realizado a retirada de todo esse entulho. Relembra que no dia, quando esteve no local havia mais de 50 policiais com spray de pimenta e que em conversa com um policial comentou que as pessoas que havia moradia nesse local são pessoas que não tem condições de estar em um local legalizado. Relata também, que existia pessoas que morava nesse local a mais de 20 anos que hoje não tem mais saúde e nem dinheiro para recomeçar, dependendo de parentes para se abrigarem. Diante desses relatos, gostaria que essa Casa buscasse informações sobre esse ocorrido e de alguma forma pudesse interceder por essa situação, uma vez que não vê essa atitude em outras localidades. Convida a todos os vereadores para realizar uma visita na Vila dos pescadores para fotografar e sentir de perto o que aconteceu nesse local, pois trata-se de uma Comunidade familiar diferente de Condomínios luxuosos existentes por aí. Outro assunto que gostaria de ressaltar, seria o desenvolvimento econômico da nossa cidade, nós tivemos recentemente mais um grande empreendimento totalmente licenciado e embargado e isso causa um transtorno muito grande na inflação da cidade de maneira que as pessoas começam a procurar outra cidade ou outras regiões para investir, portanto a necessidade de legislação específica e mais claras e regularizem a ocupação do solo e que permitam o desenvolvimento econômico da cidade. E, em sua concepção o maior problema social é a falta de emprego. Ressalta que a associação de moradores do entorno da Represa de Chapéu D'uvas estão desde 2018 indo e vindo de Belo Horizonte, conversando com Deputados e



Câmara Municipal de Ewbank da Câmara  
Estado de Minas Gerais

Senadores para tentar viabilizar essa questão do desenvolvimento de Ewbank, mas relata a existência de magistrados localizados na cidade de Santos Dumont que sentem prazer em não querer que a cidade cresça. Em seguida, apresenta demonstrativos da arrecadação líquida do exercício 2024 do CESAMA. Para finalizar, deixa uma mensagem solicitando a criação de um Projeto de Lei para estar regulando a faixa de recuo da APP da cidade de Ewbank da Câmara, uma vez que, não se tem uma norma clara e definida referente a esse recuo. E, quanto aos desligamentos de energia gostaria de verificar a possibilidade junto ao Assessor Jurídico dessa Casa ou da Prefeitura, uma possível liminar para cessar imediatamente esses desligamentos de energia no referido local. Encerra sua fala agradecendo ao vereador Mauro Henrique, pois foi quem a Associação de moradores entrou em contato colocando-o a par de toda essa situação que prontamente solicitou espaço aqui nessa Casa. Parabeniza a todos os eleitos e reeleitos e deseja um 2025 com saúde a todos e com uma Câmara atuante defendendo os interesses dos menos favorecidos. O Sr. Presidente agradece a presença de todos e deixa livre o uso da palavra para o vereador que quiser falar algo sobre o assunto. **O vereador Mauro Henrique** inicia sua fala cumprimentando a todos com um bom dia e gostaria de deixar claro que está Casa está à disposição de todos e sobre o fato aqui relatado sobre a demolição das casas na localidade da Barragem, externar o quanto é triste passar pelo local e ver o cenário de destruição que ficou, fizeram tudo e prol da natureza, mas largaram toda sujeira para trás. A questão não é estar certo ou errado e sim a forma que foi feito, pois na localidade não tem bandido e poderiam ao menos ter recebido um aviso prévio. Sobre os desligamentos de energia ocorridos na propriedade do Sr. Wesley, logo em seguida no Bosque dos Eucaliptos foi realizado um pedido de liminar e hoje já está reestabelecido, porém são paliativos e até quando ficará essa situação? Pois ninguém recebe comunicado algum informando sobre o desligamento e temos que prevenir, mas todos têm ciências de irregularidades em determinados loteamentos, mas já passou da hora de regularizar todas essas situações, pois temos leis para isso. Deixa claro que o Vale das Palmeiras e Bosque dos Eucaliptos não consta na área consolidada perímetro urbano e em consulta com o Sr. Jhoseph (responsável pelo Projeto), e por opção do proprietário ou dono do terreno na ocasião, o Bosque dos Eucaliptos optou em fazer um reurb rural. Porém, hoje os atuais moradores e donos do Bosque dos Eucaliptos é que tem que resolverem se passa para urbano ou não. Mesma situação do Vale das Palmeiras, porém a resposta do Executivo é que tem um problema judicial na localidade por isso não os colocaram na área consolidada de perímetro urbano, mas se temos um problema temos que levar a solução. Mas afirma que estará trabalhando, juntamente com todos dessa Casa para tentar achar a causa desse problema evitando problemas futuros. **A vereadora Aparecida Rosely**, cumprimenta a todos os presentes e informa que irá se inteirar sobre o assunto com o Presidente da AMPER, Sr. Wesley. Mas pelo que ouviu aqui, os moradores dessas localidades poderiam estar entrando com um mandado de segurança



Câmara Municipal de Ewbank da Câmara  
Estado de Minas Gerais

coletivo preventivo contra a CEMIG, visto que na localidade há pessoas acamadas, autistas e mesmo que esteja irregular a localidade, mas evitará que o desligamento aconteça até que a Prefeitura possa estar regularizando essa situação, pois precisamos de uma Lei Municipal para que possam estar levando os processos para que o judiciário cumpra. **A vereadora Elizete** inicia cumprimentando a todos os presentes. Quanto a questão em pauta, pode observar que a Câmara de vereadores poderia ter sido procurada e não somente um vereador e talvez hoje pudessem ter uma resposta plausível para todos. Acredita que todos estão preocupados com esta situação e hoje foi falado vários assuntos aqui nessa Casa, assuntos esses que gostaria de saber mais informações sobre essa situação e entrará com pedidos de informação por escrito para o Presidente da AMPER para que possa estar respondendo e assim poder estar interagindo melhor para dar uma resposta a todos. Acha que não adianta questionar somente o direito nós temos que questionar onde erramos para fazer o melhor possível para todos. O vereador Mauro Henrique solicita fazer uma conclusão de uma situação e também para evitar conversas distorcidas, comenta que foi procurado por uma moradora Sra. Cristina e devido sua atuação no Bosque dos Eucaliptos o Sr. Wesley o procurou solicitando o agendamento aqui nessa Casa. O fato que ocorreu na propriedade do Sr. José Jorge, pode gerar uma jurisprudência pois na região de Ewbank temos vários "barracos" conforme na região onde aconteceu o ocorrido podendo desencadear e se tornar rotineiro tais atitudes, ou seja precisa ser realizado um trabalho para evitar que volte a ocorrer. Hoje nós temos um judiciário em Santos Dumont que está tentando "parar" Ewbank da Câmara, relata que esteve em um vilarejo no estado do Rio de Janeiro, denominada Visconde de Mauá menor que Ewbank e com menos atrações turística que Ewbank mas descreve como se desenvolveu muito mais que nossa cidade. Hoje nós temos não somente granjeiros que vem passar fim de semana, hoje muitos moram em nosso município. Portanto, temos que dar legalidade até mesmo pro município ter arrecadação e os moradores ter como cobrar algo, ou seja isso seria o desenvolvimento de nossa cidade. A vereadora Elizete relembra que o município tem uma lei, e que na ocasião o Sr. Wesley fez parte da reunião de comissão e nessa Lei fala nos 100 metros de distância para construção ao entorno da Represa (área de APP). Quanto ao desenvolvimento do município existe aqui nessa Casa o Plano Diretor que é justamente para estar estudando melhor o desenvolvimento e o Turismo do nosso Município, inclusive cita um Projeto de Lei que está para ser votado por essa Casa, que seria a criação da Secretaria de Turismo. **O vereador Samuel** fala que será breve, uma vez que quase tudo já foi falado. Porém, gostaria de comentar que a empresa de energia CEMIG é muito boa pra receber e ir lá realizar a ligação, mas na hora de realizar os desligamentos da energia é muito triste. Portanto, acha muito válido a ideia da vereadora Aparecida Rosely com a entrada do mandado de segurança com as devidas justificativas. Lamenta muito sobre o ocorrido na Vila dos Pescadores, pois não deram tempo das pessoas desocuparem suas moradias para serem demolidas, mas se compromete que o



Câmara Municipal de Ewbank da Câmara  
Estado de Minas Gerais

que depender dessa Casa será feito. O Sr. Presidente lamenta o que vem acontecendo com relação aos abusos de autoridade em nosso município e já passou da hora de dar um ponto final, com a união de todos (legislativo, executivo e moradores). Comenta que a forma que foi realizado a demolição das moradias foi desnecessária e de forma desrespeitosa. Também se compromete que o que essa Casa puder fazer será feito para resolver essa situação e que essa Casa estará sempre de portas abertas para receber a todas. **O vereador José Sabino** também se solidariza com todo o ocorrido na Vila dos Pescadores e o que precisar estará à disposição para ajudar. A vereadora Aparecida Rosely solicita ao Sr. Presidente o intervalo de 5 (cinco) minutos para que possam estar conversando informalmente com os visitantes, sendo concedido pelo Sr. Presidente. Após o intervalo concedido, o Sr. Presidente dá início a **terceira parte da reunião, assunto de interesse público com a palavra o vereador Mauro Henrique**, que inicia sua fala pois gostaria de relatar uma situação que aconteceu ontem, pois ligou para o Sr. Prefeito onde lembrou que ano passado tivemos no Festival Gastronômico com 3 dias de festa com shows de cantores nacionais e foi concedido um desconto para beneficiar os barraqueiro de Ewbank no aluguel das barracas, fato muito relevante e que inclusive fez uma prévia de um Projeto para que isso fosse Lei, porém esse ano fomos surpreendidos que não será concedido esse desconto, sendo que esse ano será apenas 2 dias de festas com shows de cantores regionais e será cobrado o valor R\$1.208,75 (hum mil e duzentos e oito reais e setenta e cinco centavos), pelo menos será cobrado esse valor da pessoa a qual o procurou. Mas conforme resposta do Sr. Prefeito esse ano não será possível em virtude de problemas ocorridos no ano passado referente a esses descontos. Porém, espera que esse valor seja cobrado de todos e não somente dessa pessoa que esteve em conversa e logo após a festa irá entrar com Pedido de Informação para saber os valores que foram cobrados de todos os barraqueiros. A vereadora Elizete pediu pra falar como Líder de Governo, pois já perguntou por duas ou três vezes ao Sr. Presidente e não obteve resposta, pois gostaria de saber quais os Projetos de Lei que estão tramitando nessa Casa e qual a previsão para que os mesmos entrem em votação. O Sr. Presidente informa que esse levantando já foi feito e que logo após a votação da LOA tudo será informado. A vereadora Aparecida Rosely solicita falar como Líder de Bancada pois gostaria que a Assessora do Legislativo fizesse um levantamento de todos os Projetos de Lei que está nessa Casa para ser votado. Quais deles constaram em Ata que foram distribuídos para as Comissões, pois os que já foram distribuídos para as Comissões como estão os prazos? O vereador Mauro Henrique, como Presidente da Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final informa que tem o prazo de 10 dias para as questões das emendas impositivas e também para evitar o problema do ano passado. Portanto, gostaria de convocar os membros de sua comissão para se reunir para começar a discutir essas emendas e caso algum vereador queira fazer alguma emenda impositiva é só procura-lo. A vereadora Aparecida Rosely comenta que estava se referindo aos demais Projetos e não a esse. O Sr. Presidente



Câmara Municipal de Ewbank da Câmara  
Estado de Minas Gerais

sugere que as Comissões se reúnam em conjunto o mais breve possível, uma vez que semana que vem tem feriado e também para evitar reuniões extraordinárias. O vereador Samuel, pergunta sobre a disponibilidade do Contador e o Sr. Presidente informa que ele estará disponível via telefone para quaisquer esclarecimentos. O vereador Samuel, como Presidente da Comissão de Finanças, Tributação, Orçamento e Tomada de Contas, deixa convocado os membros de sua Comissão para estar se reunindo na quinta-feira dia 21 de novembro. Também acha válido todos os vereadores participarem dessa reunião para definir se a emenda será em conjunto ou individual. A vereadora Aparecida Rosely sugere que seja enviado por mensagem de WhatsApp sobre o que ficou decidido quanto as reuniões, como data e horário. O vereador Mauro Henrique afirma que ele estará aqui juntamente com os membros de sua Comissão, na quinta-feira às 08horas. Nada mais a se tratar, Sr. Presidente solicitou ao Secretário, que fizesse a chamada final, estando todos os vereadores presentes, exceto a vereadora Érica que justificou sua ausência. Em seguida, o Sr. Presidente declarou encerrada presente Reunião Ordinária. Eu, Mauro Henrique Oliveira Mendes, secretário, supervisionei a elaboração da presente ata, que será assinada, depois de lida, discutida e aprovada.

Ronaldo Joaquim de Oliveira.  
**Presidente da Câmara.**

Luiz Carlos Nogueira  
**Vice-Presidente**

Mauro Henrique Oliveira Mendes  
**Secretário**